



Datum
2025-01-20

Diarienummer
KS-2023/1364.361

Handläggare
Camilla Fransson
Camilla.Fransson@huddinge.se

Kommunstyrelsen

Inriktningsbeslut för upprustning av Stortorpsparken

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förvaltning får i uppdrag att planera för genomförande av upprustning av Stortorpsparken.

Sammanfattning

Stortorpsparken ligger i den del av Trångsund som är utpekad som bristområde för lek i kommunens lekplatsprogram. Det saknas kommunala parker i detta område. Stortorpsparken kan genom upprustningen bli en attraktiv kommunal närpark samtidigt som upprustningen gynnar föreningsverksamheten.

Ett första åtgärdsprogram har tagits fram under hösten år 2024. Programmet kommer att bearbetas och projekteras under år 2025 i samarbete med bygdeföreningen. Medborgardialog planeras att genomföras under våren 2025.

Inriktningsbeslutet omfattar att ge klartecken till att starta planeringen av parken och ta fram ett beslutsunderlag med förslag till utformning och innehåll samt att ta fram en genomförandebudget för att bygga parken. Upprustningen beräknas kosta ca 11 000 000 kronor. Byggnation bedöms kunna påbörjas år 2026 efter antaget genomförandebeslut.

Beskrivning av ärendet

Stortorpsparken ligger mellan Tjäderstigen och Bygdegårdsvägen i centrala Trångsund. Parken gränsar till bostadsbebyggelse och förskolor. I kommunens lekplatsprogram (2013) är Trångsund utpekad som ett bristområde för lek.

I Trångsunds centrala del saknas allmänna gröna mötesplatser. Stortorpsparken ingår i kommunens parkprogram (2015) vars övergripande mål är att säkerställa att det finns attraktiva, trygga och tillgängliga parkmiljöer i Huddinge.

I utvecklingsplanen för Skogås – Trångsund anges att Stortorpsparken bör utvecklas som central mötesplats med fler användningsområden än idag.



De kommunala parker som finns i stadsdelen Trångsund är Nytorps mosse, Printzparken och Sjöängsparken.



Bild 1. Parker i Trångsund

Delar av parken är kvartersmark och planlagd som fritidspark enligt detaljplan från år 2000. Runt fritidsparken är marken planlagd som natur. Det är Huddinge kommun som äger all mark. Bygdegårdsföreningen Stortorpsparken nyttjar och sköter idag den del som är fritidspark.

Stortorpsparken har idag karaktär av festplats med stugor och bodar. Parken drivs av bygdegårdsföreningen Stortorpsparken som anordnar olika aktiviteter som valborgsfirande, julmarknad och midsommarfirande. Den anlagda marken omges av skogspartier. En skogsbacke används för pulkaåkning vintertid. En delvis belyst gångväg fungerar som stråk och genväg genom området. Parken är inåtvänd i sin utformning med otydliga entréer vilket kan upplevas otryggt och inte överblickbart. Det finns inga målpunkter för allmänheten när föreningen inte anordnar aktiviteter och parken kan då upplevas ödslig.



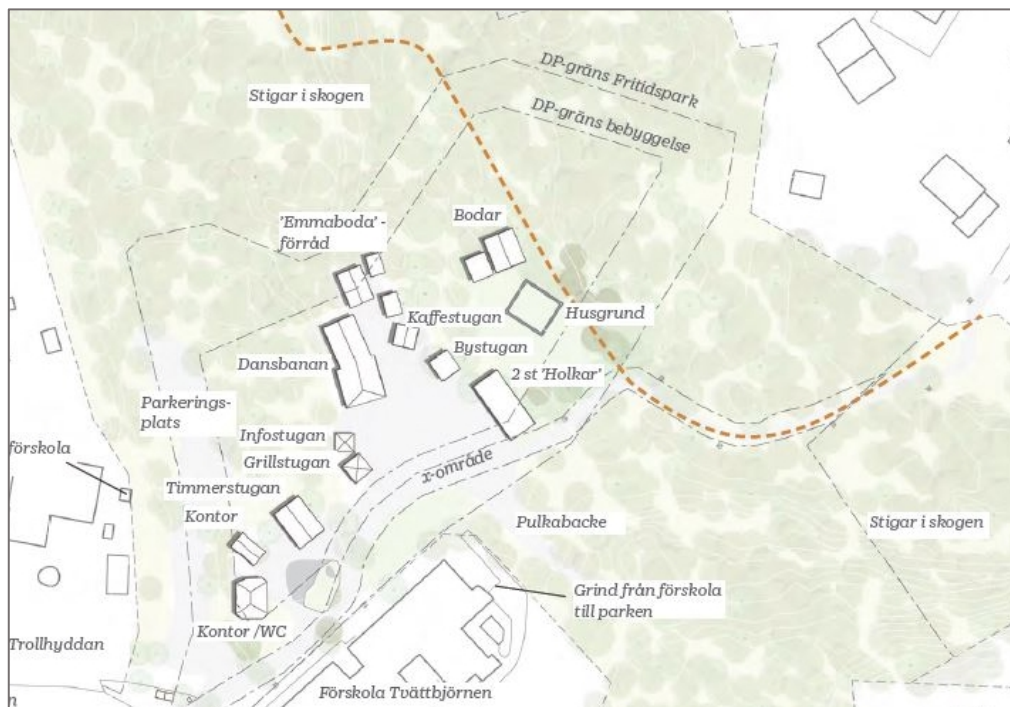


Bild 2 – 6. Stortorpsparken idag

Förvaltningen har i ett första skede under hösten 2024 tagit fram ett program som innehåller åtgärdsförslag som syftar till att utveckla Stortorpsparken som kommunal närpark (se bilaga 1). Förvaltningen har träffat bygdeföreningen under 2024 och tagit del av deras önskemål angående parkens utveckling. En enkätundersökning som genomfördes 2023 med föreningens medlemmar har också tagits med i arbetet. Programmet kommer att bearbetas och projekteras under år 2025 i samarbete med bygdeföreningen. Medborgardialog planeras att genomföras under våren 2025 så att även boende i området får möjlighet att lämna synpunkter. Detaljprojektering av parken planeras påbörjas under våren 2025. Byggnation bedöms kunna påbörjas våren 2026 efter taget genomförandebeslut.

Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen anser att Stortorpsparken har ett värde som kulturbärande miljö vars karaktär bör stärkas då det saknas någon motsvarighet i Huddinge kommun. Förvaltningen påpekar vidare vikten av att behålla bygdeföreningen på platsen då



föreningen är en mycket viktig aktör i Trångsund. Det pågår parallellt med detta upprustningsprojekt diskussioner med bygdeföreningen angående framtida avtal för användning. Samtidigt finns en stor potential i att utveckla Stortorpsparken som kommunal park som kan stå på egna ben när föreningsverksamhet inte pågår. Kommunstyrelsens förvaltning anser att Stortorpsparken behöver bli en närpark som lockar nya målgrupper till platsen. En kommunal park som uppfattas som allmänt tillgänglig och som håller kommunal standard med till exempel belysning, parksoffor, m.m.

Åtgärdsprogrammet syftar till att utveckla och rusta upp Stortorpsparken för att skapa en mer sammanhängande och inbjudande miljö. Det finns många kvaliteter i parken vilka kan vidareutvecklas och tydliggöras. Men det behöver tillkomma fler parkfunktioner för att bredda parkens utbud menar förvaltningen. Fler besökare till parken gör området tryggare och trevligare. Det finns, förutom boende, flera förskolor i närområdet som skulle uppskatta en större lekplats. Parkens entré bör förstärkas och tydliggöras för besökare då platsen kan misstas för att tillhöra de angränsande förskolorna. Även de mindre entréer som finns behöver förstärkas.

De föreslagna åtgärderna grupperas i tre huvudområden:

1. Huvudstråket
2. Evenemangsrummet
3. Stigarna

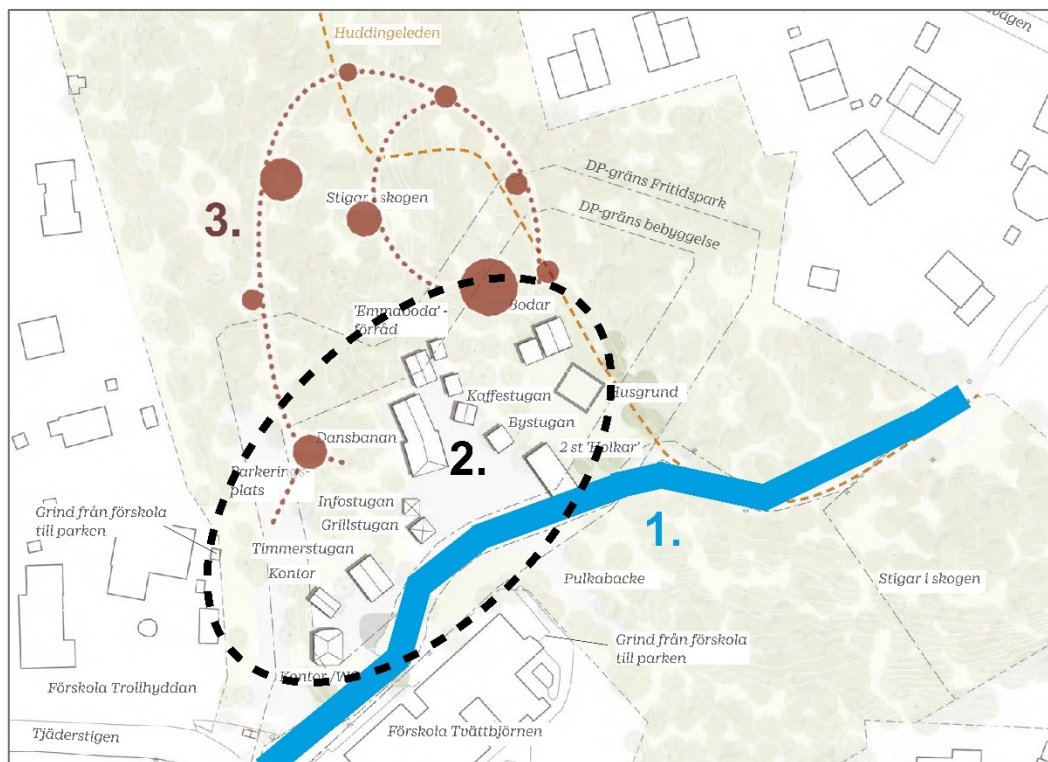


Bild 7. Områden för åtgärder



1. Huvudstråket

Åtgärder längs det huvudsakliga gångflödet genom parken genomförs för att förbättra orienteringen, förtydliga entréer och skapa bättre genomsikt.



Bild 8 – 9. Stortorpsparkens entré idag och förslag på framtida utformning

2. Evenemangsrummet

Här ingår ytor som i första hand nyttjas av bygdeföreningen Stortorpsparken för olika aktiviteter. De föreslagna nya parkfunktionerna som kommunal lek och dansbana placeras i nordöstra delen av fritidsparken, i anslutning till stigarna i skogen.

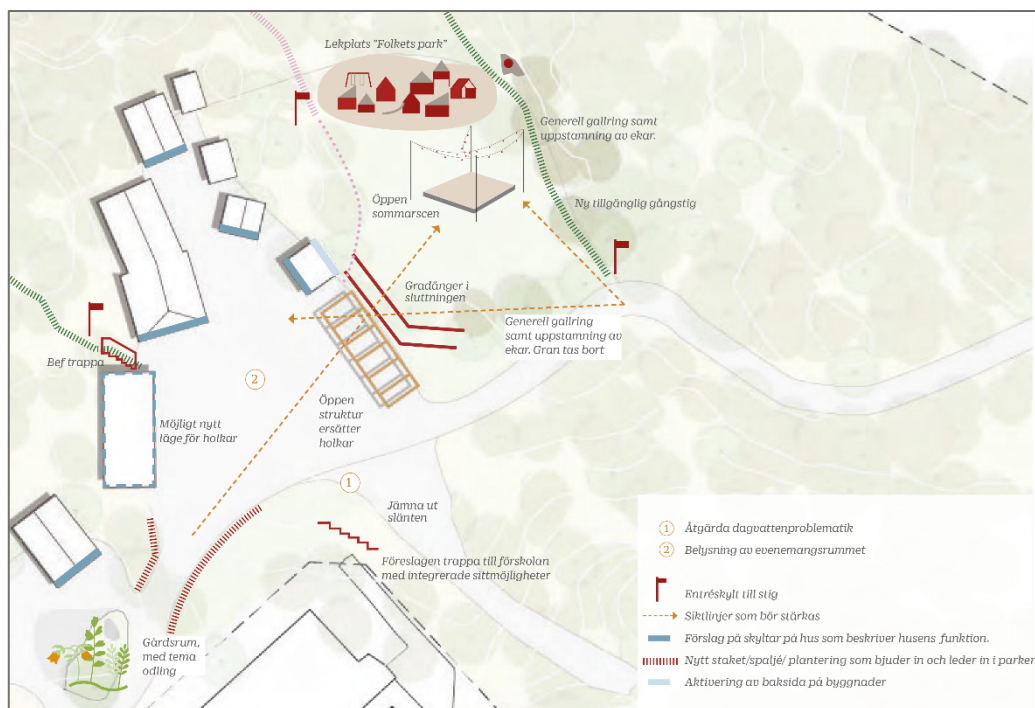


Bild 10. Idéer för evenemangsrummet



Bild 11. Evenemangsrummet idag



Bild 12. Idé för framtida utformning

En öppen struktur föreslås ersätta de så kallade holkarna som finns i parken idag för att skapa kontakt och överblickbarhet mellan den öppna platsen och ängen.

3. Skogen

Åtgärder föreslås som syftar till att aktivera parkens yttre delar. Här finns möjlighet att skapa lekmiljöer i naturmark med utgångspunkt i de befintliga stigarna och platsbildningar.

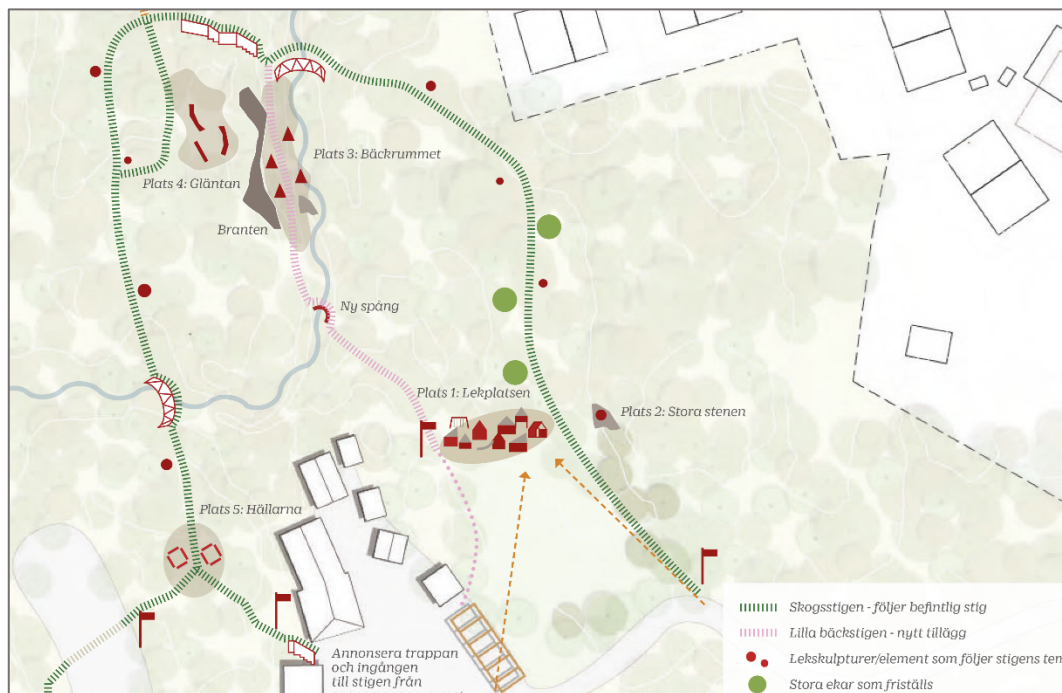


Bild 13. Förslag till utveckling av stigarna



Bild 14. Idé för framtida utformning

Stortorpsparken har potential att bli en viktig grön mötesplats i området. Projektet bedöms prioriterat då det saknas kommunala parker och lekplatser i området. Enligt riktlinjer i ÖP 2050 ska alla kommunens bostadsområden ha en god tillgång till attraktiva offentliga mötesplatser och utformas så att sammanhållningen kan öka. Det krävs enligt utvecklingsplanen ytterligare en park/lekplats mer centralt i Trångsund (förutom Stortorpsparken) för att behovet om 300 meter till park ska kunna uppnås.



Det är förvaltningens uppfattning att satsningen på Stortorpsparken behövs för att boende i Trångsund ska få en grön mötesplats med ett innehåll för både barn och äldre.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Upprustningen av parken finansieras genom kommunala investeringsmedel. Projektbudget tilldelas vid beslut om genomförande. Preliminär kostnadsuppskattning visar på en kostnad av 11 000 000 kronor för att genomföra projektet.

Driftkostnaden för parken är en ny tillkommande kostnad eftersom det inte finns någon kommunal parkskötsel här i dagsläget. Driftkostnaderna för den nya parken hanteras inom klimat- och stadsmiljönämndens budgetram. En grov uppskattning utifrån schablonkostnader är 150 000 kronor per år. Miljö- och bygglovsförvaltningen har tagit fram en modell för att kunna redovisa driftskostnader för parker. Modellen kommer att användas inför ett genomförandebeslut då kalkyl och mängder finns framtagna i projektet. En mer exakt summa för driftskostnader kommer då att kunna presenteras.

Camilla Broo
Kommundirektör

Mats Hermansson
Samhällsbyggnadsdirektör

Bilagor

Bilaga 1 Stortorpsparken Åtgärdsprogram

Beslutet ska skickas till

Klimat- och stadsmiljönämnden